

AT



6.2025 BAR HOTEL RESTAURANT



SMLXL · BRUZKUS · EL EQUIPO · CREATIVO
KIDS STUDIOS · BRANDHERM + KRUMREY
CYRUS CHANAI · SOHO · LOESERBETTEL
BEHF · DIA · METE AY · THATENHORST · JOI
FADD · MATTEO THUN · KUMIKI · ABERJA

Entwurf • Design Matteo Thun & Partners, Mailand

Bauherr • Client Ursula Schelle-Müller und Dieter Müller

Standort • Location Julius-Exter-Promenade 21, Übersee am Chiemsee

Nutzfläche • Floor space 5000 m²

Fotos • Photos Elias Hassos

Mehr Infos auf Seite • More info on page 134

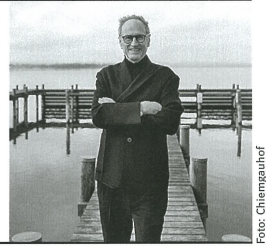


Foto: Chiemgauhof

HOTEL CHIEMGAUHOFF IN ÜBERSEE AM CHIEMSEE

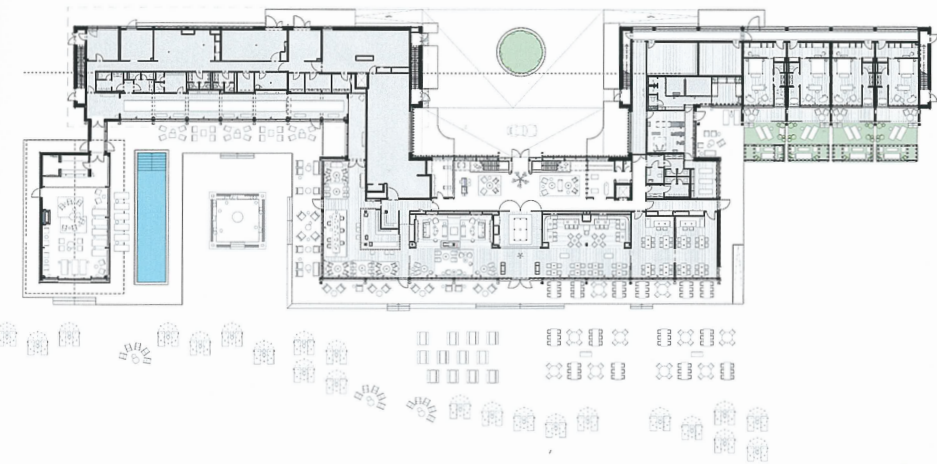
Entwurf • Design Matteo Thun & Partners, IT-Mailand

von • by Annette Weckesser

Wer die Hotelprojekte von Matteo Thun & Partners kennt, weiß, dass deren Retreats eine explizit nachhaltige, den Kontext respektierende, ökologische Philosophie zugrunde liegt. Mit dem Chiemgauhof - Lakesite Retreat haben die Hospitality-Spezialisten Anfang Februar ein 5-Sterne-Plus-Hotel direkt am „Bayerischen Meer“ realisiert und damit den Charme alter Holzscheunen neu interpretiert. „Contemporary Bavarian“ nennt das Mailänder Architektur- und Innenarchitekturstudio diesen Ansatz, der regionales Erbe und zeitgemäße Willkommenskultur auf einen Nenner bringt. Natürliche Materialien - Lärchen-, Eichen-, Fichtenholz, Schindeln, Naturstein und Marmor - bestimmen in diesem mehrteiligen Holzbaukomplex die ruhige und beruhigende Atmosphäre. Klar ist: Der Chiemsee soll in diesem Setting die Hauptrolle spielen. Raumhohe Glasfronten offerieren (ent-)spannende Blicke aufs Wasser und holen die Natur förmlich ins Haus. Holztreppen führen vom Check-in-Bereich (Foto rechts) direkt zu den Zimmern und Suiten im Obergeschoss (Foto links). Lokalkolorit vermitteln im Chiemgauhof typisch bayerische Schnitzereien, handgewebte Teppiche aus dem Chiemgau und Kacheln für die Kamine, welche von der Inseltöpferei auf der Fraueninsel stammen. Japanische und regionale Einflüsse überlagern sich hingegen im Bootshaus. Geflammtes Holz prägt diesen Pavillon, eine Oase der Ruhe mit Kamin, Bar, Tearoom sowie See- und Poolblick.

Anyone familiar with the hotel projects of Matteo Thun & Partners knows that their retreats are founded on an explicitly sustainable and ecologically mindful philosophy that respects the context. With the Chiemgauhof - Lakesite Retreat, the hospitality specialists have created a five-star-plus hotel directly on the shores of Lake Chiemsee, reinterpreting the charm of traditional wooden barns. The Milan-based architecture and interior design studio describes the approach as Contemporary Bavarian, a fusion of regional heritage and contemporary hospitality. Natural materials - larch, oak, and spruce wood, shingles, natural stone and marble - shape the calm and comforting atmosphere of the multi-volume timber complex. One thing is clear: Lake Chiemsee is meant to take centre stage. Floor-to-ceiling glass fronts offer scenic views to relax or spark the senses and virtually bring the outdoors in. Wooden staircases lead from the check-in area directly to the rooms and suites on the upper level. Local character is reflected in traditional Bavarian wood carvings, handwoven rugs from the Chiemgau region and tiled fireplaces featuring ceramics crafted by the island pottery studio on Fraueninsel. The boathouse layers Japanese and regional influences. Charred wood defines this tranquil pavilion, which houses a fireplace, bar, tearoom and offers views of both lake and pool.





Grundriss Edgeschoss • Ground floor plan

